

## ➔ Pourquoi débroussailler ?

Le **débroussaillage** est une mesure **essentielle et efficace** de **prévention** et de **protection** contre les incendies.

Le débroussaillage :

- protège les **biens et les personnes**
- protège les **massifs forestiers**
- il **ralentit la propagation** des incendies
- il **réduit l'intensité** du feu
- il **facilite** et sécurise le **travail des pompiers**
- il **réduit** très sérieusement le risque de **dégâts** sur les constructions

OLD réalisées =  
**90 %** de chances  
d'avoir **aucun dégât**  
à l'intérieur  
de la maison

**90 %** des feux sont d'**origine humaine**  
**80 %** des feux partent à **moins de 50 mètres**  
des constructions et des infrastructures  
**D'où l'intérêt de traiter**  
**l'interface forêt – activité humaine**

## ➔ Quand débroussailler ?

La **première mise en œuvre** du débroussaillage :

- La période très fortement préconisée s'étale du **15 septembre au 15 mars** afin de limiter au maximum l'impact sur la biodiversité

Le **maintien en état débroussaillé** :

- Dès que la végétation ligneuse ou semi-ligneuse **atteint 50 cm de haut**, en période à risque
- Une **intervention par an minimum**

## ➔ Quelles sanctions ?

Le **débroussaillage** (et le maintien en état débroussaillé) est une **obligation** du Code forestier (articles L. 131-10 à L.131-16) précisée en Sarthe par l'arrêté préfectoral xxxxx

Le non-respect des Obligations Légales de Débroussaillage vous expose à :

- La **sanction du feu**
- Une **mise en demeure** de débroussailler (astreinte de 100 € par jour de retard)
- L'exécution d'office des **travaux à vos frais**
- Jusqu'à **1 500 € d'amende** (3 000 € en cas de récidive)
- Jusqu'à **50 €/m²** soumis à OLD **non débroussaillé**
- **Refus des assurances** de prendre **totale**ment en charge les dommages causés par l'incendie
- L'indemnisation éventuelle du préjudice subi par les tiers en cas d'incendie.

## ➔ Où se renseigner ?

- Auprès de votre **Mairie**
- À la **Direction Départementale des Territoires** (DDT 72) – Service Agriculture et Forêt – unité interdépartementale forêt 49-53-72 - tél: **02.85.32.75.00**  
mail: [ddt-pole-foret-49-53-72@sarthe.gouv.fr](mailto:ddt-pole-foret-49-53-72@sarthe.gouv.fr)
- Auprès de l'**ONF** - tél: 02.40.73.79.79
- Auprès du **SDIS** - tél: 02.43.54.65.50



## Obligations Légales de Débroussaillage en Sarthe

La Sarthe est le département du Nord de la France le plus exposé au risque incendie

**Débroussailliez**  
avant que le feu ne s'en charge



**9 incendies sur 10 sont liés à une intervention humaine**

## Où débroussailler ?

Les OLD s'appliquent **dans les massifs** (bois et forêts + zone tampon de 200 mètres) **classés à risque** incendie au titre de l'article L.132-1 du Code forestier par l'arrêté interministériel du 20 mai 2025. Cela concerne la moitié Sud du département.

Le zonage des secteurs concernés par les OLD est consultable sur : <https://www.geoportail.gouv.fr/donnees/debroussailement>

La carte des massifs classés ainsi que la liste des EPCI et des communes concernées sont consultables sur le site internet de de l'État en Sarthe: <https://www.sarthe.gouv.fr/>

## Qui doit débroussailler ?

**En Zone Urbaine** (Zone U au PLU(i)), dans les lotissements, ZAC : le **propriétaire** sur la **totalité de la parcelle** bâtie ou non.

**En zone non urbaine :**

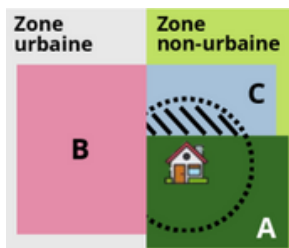
le **propriétaire** de l'installation de toute nature, dans un **rayon de 50 mètres, y compris sur les fonds voisins**.

→ nécessité de demander au préalable l'autorisation du propriétaire voisin \*

→ en cas de refus = transfert de responsabilité (OLD à la charge du propriétaire voisin) \*

\* courriers types disponibles sur: <https://www.sarthe.gouv.fr/>

En cas de difficulté :  
Contactez la **mairie** qui assure  
le contrôle et l'exécution des OLD



**Zone Urbaine :** propriétaire B débroussaile la totalité de la parcelle

**Zone non-urbaine :** propriétaire A débroussaile sur un rayon de 50 mètres y compris sur le fonds voisin C

## Comment débroussailler ?

Un **débroussailement**: réduction de combustible végétaux

Le **débroussailement** n'est ni une coupe rase, ni un défrichement.



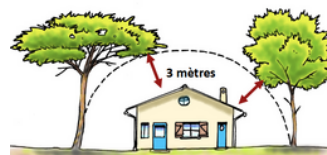
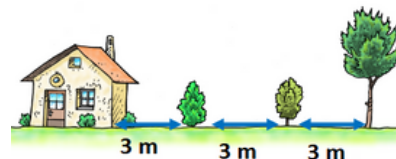
Un **débroussailement** c'est :

- **coupe - broyage** de la végétation herbacée et ligneuse

- **suppression** des arbustes sous couvert des arbres

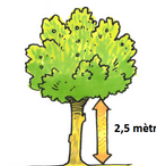


- **Arbustes isolés conservés** sont à plus 3 m d'une installation et d'un autre arbuste isolé et d'un arbre

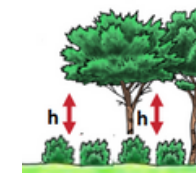
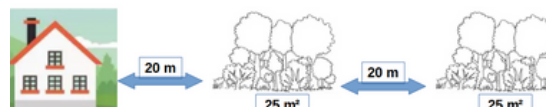


- **maintien** des houppiers des arbres à plus de 3 mètres de l'habitation

- **élagage** des arbres à 2.50 mètres au dessus du sol

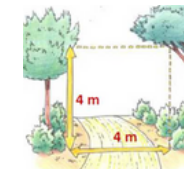
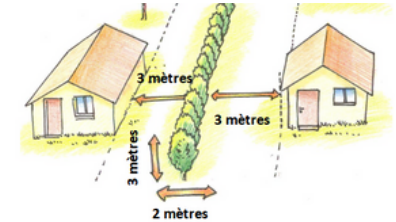


- **maintien d'îlots de végétation** de 25 m² à une distance de 20 m des installations et espacés de 20m entre eux



- **dans les îlots de végétation:**  
h = 3 fois la hauteur de la strate arbustive

- **maintien des haies non bocagères :**
  - 3 mètres des installations (mini)
  - 3 mètres de haut (max)
  - 2 mètres de largeur (max)



**Voie privée** donnant accès à une installation de toute nature :

Mise au gabarit de **4 mètres de haut X 4 mètres de large** = OLD

## Pas concernés par les OLD

- les parcelles agricoles



- **les ripisylves:**  
la végétation en bordure des cours d'eau sur une largeur de **10 mètres**

- les haies bocagères



- les peupleraies